

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Naslovni sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj: St-1687/2017

Dužnik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju, Cerje, Podolnica 6, OIB: 95351987539

Sutkinja: Suzana Ivanović

Stečajni upravitelj: Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8,
OIB: 68196974935

- *Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu*

1. **Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 3. listopada 2024. do 18. prosinca 2024. godine**
 - 1.1. Stečajni upravitelj ovim putem podnosi svoj redoviti tromjesečni izvještaj sukladno Stečajnom zakonu.
 - 1.2. Redovito se zaprimaju računi Stečajnog dužnika, ali ostaju nepodmireni s obzirom da Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima.
2. **Stanje stečajne mase**
 - 2.1. Stečajnu masu čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižne oznake zk.ul. 8635., k.o. Sesvete i to:
 - a) etaža 2 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG2;
 - b) etaža 3 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG3;
 - c) etaža 5 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG5;
 - d) etaža 6 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG6;
 - e) etaža 10 – 53/10000 stambene zgrade 19, 19/1, parkirno mjesto oznake PM 1;
 - f) etaža 21 – 547/10000 stambene zgrade 19, 19/1, spremište oznake SPS.
 - 2.2. Stečajni upravitelj je stranka u sljedećim postupcima:
 - a) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. P-376/2024 (prije: P-874/2021)
VPS 360.500,00 kuna

Postupak radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji
Tužitelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju
I-Tuženik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju
II-Tuženik: Ivan Šatović
III-Tuženik: Tihomir Šatović

Tužitelj tužbom traži utvrđenje da Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen dana 6. svibnja 2014. godine između Dužnika kao prodavatelja i Ivana Šatovića kao kupca, kojim ugovorom je prodavatelj prenio na kupca nekretninu upisanu u zk.ul. 691., k.o. Šašincevec, kč.br. 2850, gubi učinak prema tužitelju u dijelu u kojem je potrebno za ispunjenje tužiteljeva potraživanja prema Stečajnom dužniku, u iznosu od 360.500,00 kn.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 2. studenog 2023. godine donio rješenje kojim se odbacuje tužba kao nedopuštena, a protiv kojeg je tužitelj 13. studenog 2023. godine podnio žalbu drugostupanjskom sudu. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je dana 12. veljače 2024. godine donio rješenje posl. br. Pž-500/2024, kojim se uvažava tužiteljeva žalba, ukida prvostupanjsko rješenje od 2. studenog 2023. godine te predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovni postupak. Rubriciranom postupku je dodijeljen novi poslovni broj – P-376/2024. Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 23. veljače 2024. godine tužitelju vratio tužbu na ispravak u odnosu na tuženike i postavljen tužbeni zahtjev. Tužitelj je dana 5. ožujka 2024. godine ispravio tužbeni zahtjev, a o čemu su II-Tuženi i III-Tuženi podnijeli očitovanje kojim se protive preinačenju tužbenog zahtjeva.

Podneskom od 14. studenog 2023. godine, II-tuženik je postavio zahtjev za naknadu troškova parničnog postupka. Rješenjem posl. br. P-874/2021, Trgovački sud u Zagrebu je točkom 2. izreke odbio zahtjev II-tuženika, a u odnosu na koju je isti dana 2. siječnja 2024. godine podnio žalbu drugostupanjskom sudu. Visoki trgovački sud u Zagrebu je dana 12. veljače 2024. godine, posl. br. Pž-500/2024 uvažio žalbu II-tuženika, ukinuo rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-874/2021 od 20. prosinca 2023. u dijelu kojim je odbijen zahtjev za naknadu troška parničnog postupka u iznosu od 995,42 EUR i predmet u tom dijelu vraća prvostupanjskom sudu na ponovni postupak. Stečajni upravitelj je dan 06. prosinca 2024. godine prisustvovao raspravi koja se održala pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, iduća rasprava zakazana je za 21. siječnja 2025. godine a na kojoj će se saslušati II. tuženik Ivan Šatović.

- b) Ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. Ovr-200/2023 (prije se postupak vodio pred Općinskim sudom u Sesvetama, posl. br. Ovr-853/2021 (prije Ovr-246/2019))
VPS 180.250,00 kuna
Ovrhovoditelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju, Zeleni dol 6/a, OIB 17767517177
Ovršenik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju

Općinski sud u Sesvetama – Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini, dana 21. studenog 2023. godine donio je rješenje posl. br. Ovr-853/2021, kojim se oglasio stvarno nenadležnim te spis predmeta 12. prosinca 2023. godine dostavio Trgovačkom sudu u Zagrebu – Stalnoj službi u Karlovcu na daljnje postupanje, čime je ovršni postupak dobio novi poslovni broj – Ovr-200/2023. Stečajni upravitelj je dana 13. veljače 2024. godine preuzeo rubricirani ovršni postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. br. Ovr-200/2023. Naslovni sud je u predmetnom postupku 1. kolovoza 2024. godine odbio prijedlog Jurja Tadića za odgodu ovrhe.

3. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

- 3.1. U narednom razdoblju nastavit će se s poduzimanjem svih potrebnih radnji kako bi se unovčila imovina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran